

## Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Wenn Sie eine natürliche Person sind und die vertragliche Dienstleistung nicht für Ihre gewerbliche oder selbstständige berufliche Tätigkeit nutzen wollen und Ihre Vertragserklärung nicht in unserem Büro persönlich abgegeben haben, steht Ihnen ein gesetzliches Widerrufsrecht zu, über welches wir Sie

Name: \_\_\_\_\_  
(Vor- und Nachname(n))

Anschrift: \_\_\_\_\_  
(Straße/Hausnummer/Postleitzahl/Ort)

Objekt-Nummer: \_\_\_\_\_

Objekt-Anschrift: \_\_\_\_\_

wie folgt informieren

### Widerrufsbelehrung

#### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, die **Heinz P. Hinterecker Immobilien GmbH & Co. KG, Kölner Straße 99, 51429 Bergisch Gladbach** - Faxnummer: **02204-954420** - Telefonnummer: **02204-95440** - E-Mail: [info@hinterecker.de](mailto:info@hinterecker.de) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das unter [www.hinterecker.de](http://www.hinterecker.de) abrufbare [Muster-Widerrufsformular](#) verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

#### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstige Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass unsere Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgegebenen Dienstleistung entspricht.

### **Hinweis auf die Möglichkeit des vorläufigen Erlöschens des Widerrufsrechts**

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung vollständig erbracht und mit deren Ausführung erst begonnen haben, nachdem Sie Ihre ausdrückliche Zustimmung hierzu gegeben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

### **Erklärungen des Verbrauchers**

Ich/wir stimme(n) zu, dass die Heinz P. Hinterecker Immobilien GmbH & Co. KG vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung beginnt.

Ja  Nein

Mir/uns ist bekannt, dass das Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht wurde und mit der Ausführung der Durchführung erst begonnen wurde, nachdem ich/wir meine/unsere ausdrückliche Zustimmung gegeben habe(n) (§ 356 Abs. 4 BGB).

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en)

Hiermit bestätige ich, die Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen zu haben.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en)